



MBPHX00OXH55



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

SP. ZN.: SÚ/77/2024-Šp-2/OZN
Č. J.: MUBPH 3661/2024
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Ilona Šildová
Veronika Štěpánová
TEL.: 573 501 937
E-MAIL: veronika.stepanova@mubph.cz
DATUM: 15.2.2024

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČO 70934860, K Majáku 5001, 760 01 Zlín a Obec Loukov, IČO 287440, Loukov 199, 768 75 Loukov, oba zastoupení: Ing. Jiří Škrabal, IČO 48476684, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 11.01.2024 (MUBPH 2552/2024) podali Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČO 70934860, K Majáku 5001, 760 01 Zlín a Obec Loukov, IČO 287440, Loukov 199, 768 75 Loukov, oba zastoupení: Ing. Jiří Škrabal, IČO 48476684, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného povolení") na stavbu: „**silnice III/4389, Libosváry**“ na pozemcích parcelní číslo st. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), 7 (ostatní plocha), 33/1 (ostatní plocha), 33/2 (ostatní plocha), 47 (ostatní plocha), 52/1 (ostatní plocha), 52/3 (ostatní plocha), 887/5 (ostatní plocha), 891 (zahrada), 902/16 (ostatní plocha), 1124/2 (ostatní plocha), 1124/3 (ostatní plocha), 1124/7 (ostatní plocha), 1124/8 (ostatní plocha), 1154/1 (ostatní plocha), 1157/1 (ostatní plocha), 1158/1 (ostatní plocha), 1159 (ostatní plocha), 1183 (ostatní plocha), 2393 (ostatní plocha), 2410 orná půda, 2418 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Libosváry u Bystřice pod Hostýnem. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci a úpravu stávající komunikace. Součástí stavby je vybudování nového chodníku, rekonstrukce stávajících chodníků, rekonstrukce a přeložka kanalizace, nové místo pro přecházení včetně osvětlení, úprava sjezdů, apod.

sil.III/4389, uzl. úsek č.1, Panská šopa, uzl. stan. km 2,027 - 2,461, celková dl. úpravy: 434 m

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- SO 101 SILNICE III/4389 (investor ŘSZK)
- SO 102 CHODNÍKY, SJEZDY (investor Obec Loukov)
- SO 103 ÚPRAVY PŘIPOJENÍ MK, ÚK (investor Obec Loukov)
- SO 104 DIO
 - SO 104.1. DIO část ŘSZK
 - SO 104.2. DIO část Obec
- SO 301 KANALIZACE JEDNOTNÁ (investor Obec Loukov)
- SO 401 NASVĚTLENÍ MÍSTA PRO PŘECHÁZENÍ (investor Obec Loukov)

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor stavební a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v úplném znění, (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94a odstavec 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Současně odbor stavební a životního prostředí upouští při projednání žádosti od ústního projednání podle § 94a odstavec 2 stavebního zákona.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Jelikož bylo upuštěno od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené u Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem, Stavebního úřadu – budova zámku, kancelář č. 27 (úřední dny: Po 8:00-12:00, 13:00-17:00 a St 8:00-12:00 a 13:00-17:00 hod.).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 ust. § 89 SZ, se nepřihlíží.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podle § 89 stavebního zákona:

- **odst. 1)** Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.
- **odst. 2)** K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- **odst. 3)** Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- **odst. 4)** Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- **odst. 5)** o podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.
- **odst. 6)** Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, obecných požadavků na využití území, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Podle § 114 stavebního zákona:

- **odst. 1)** Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

- **Odst. 2)** K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.
- **odst. 3)** Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.

V souladu se zněním § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") máte možnost seznámit se s podklady rozhodnutí, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění před jeho vydáním, a to nejpozději od výše uvedeného data. V této souvislosti však stavební úřad, upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, což se v daném případě vztahuje na předmětné společné řízení, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

otisk razítka

za správnost vyhotovení:

Ing. Ilona ŠILDOVÁ v. r.
vedoucí odboru S a ŽP
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Veronika ŠTĚPÁNOVÁ
referent odboru S a ŽP
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. a) SZ:

❖ *stavebník:*

Ing. Jiří Škrabal, IČO 48476684, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, zastoupení pro: Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČO 70934860, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
Obec Loukov, IČO 287440, Loukov 199, 768 75 Loukov

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. b) SZ:

❖ *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:*
Obec Loukov, IČO 287440, Loukov 199, 768 75 Loukov

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. c) SZ:

❖ *vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn:*
Tomáš Kolář, Libosváry č.p. 30, Loukov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Karin Kolářová, Libosváry č.p. 30, Loukov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. d) SZ:

❖ *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

Zdeněk Apolenář, Libosváry č.p. 35, Loukov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Zdeněk Bělík, Libosváry č.p. 4, Loukov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Tomáš Bukáček, Pod Skalkou č.p. 78/21, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov 4
Zuzana Hurtová, Libosváry č.p. 73, Loukov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Tomáš Kolář, Libosváry č.p. 30, Loukov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Karin Kolářová, Libosváry č.p. 30, Loukov, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Účastníci řízení pro doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím:

MěÚ Bystřice p.H. - OVS, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Obecní úřad Loukov, Loukov č.p. 199, 768 75 Loukov u Kroměříže

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k, písm. e) SZ:

❖ *osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (v případě doručování veřejnou vyhláškou se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN), doručení veřejnou vyhláškou:*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

❖ st. 4, 7, 8, 12/3, 13, 18, 20, 21, 22, 25, 28/1, 28/2, 37, 38/1, 56, 59, 97/1, 97/2, 103, 104, 139, 140, parcelní číslo 9, 10, 43/4, 43/8, 46, 48/1, 51/1, 51/2, 52/6, 52/18, 887/4, 902/5, 902/22, 902/53, 1154/2, 1157/2, 1179, 2408, 2409, 2411, 2412, 2414/1, 2415, 2457, 2458, 2459, 2464 v katastrálním území Libosváry u Bystřice pod Hostýnem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

❖ č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 37, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 24, č.p. 14, č.p. 22, č.p. 28, č.p. 33 a č.p. 63 v katastrálním území Libosváry u Bystřice pod Hostýnem

❖ Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r, Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w, Březinova č.p. 2819, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Bystřice p.H. - ODS, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

MěÚ Bystřice p.H. - orgán ÚP, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

MěÚ Bystřice p.H. - OŽP, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

❖ Správci sítí technické infrastruktury a správci území:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3-Žižkov č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Obec Loukov, Loukov č.p. 199, 768 75 Loukov u Kroměříže

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8